

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ №

горячая вода

вид используемого теплоносителя

Город Десногорск

« » 201 г.

Акционерное общество «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (АО «Концерн Росэнергоатом»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Заместителя Генерального директора – директора филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Смоленская атомная станция» Васильева Александра Ивановича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности, удостоверенной Сарычевой С.И., временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Корсика К.А., по реестру №1-6972 от 03.11.2015г. с одной стороны и Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат коммунальных предприятий» муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области. (МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Генерального директора Шубина Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

Теплоснабжающая организация – организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии.

Потребитель тепловой энергии (далее также - **Потребитель**) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления.

Тепловая энергии – энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителя (температура, давление).

Теплопотребляющая установка – устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии.

Тепловая сеть – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Субабонент – юридическое, физическое лицо и индивидуальный предприниматель (собственник или другое лицо, владеющее или пользующееся жилым, нежилым помещением на законных основаниях, присоединенным к системам теплоснабжения Потребителя), использующее тепловую энергию и теплоноситель на основании договора, заключенного с Потребителем. В настоящем Договоре под Субабонентами понимаются арендаторы, субарендаторы и иные лица, которые могут принимать тепловую энергию только через оборудование Потребителя.

Узел учета – комплект приборов и устройств, обеспечивающий учет тепловой энергии, массы (объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию его параметров.

Прибор учета – прибор, который выполняют одну или несколько функций: измерение, накопление, хранение, отображение информации о количестве тепловой энергии, массе (объеме), температуре, давлении теплоносителя и времени работы приборов.

Точка учета тепловой энергии, теплоносителя (далее также – **точка учета**) – место в системе теплоснабжения, в котором с помощью приборов учета или расчетным путем устанавливаются количество и качество производимых, передаваемых или потребляемых тепловой энергии, ХОВ для целей коммерческого учета.



Точка поставки – место исполнения обязательств Теплоснабжающей организации, которое располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозяйной тепловой сети.

Отчетный период – календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1-го дня календарного месяца, в котором осуществляется купля-продажа тепловой энергии и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца. Первым отчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего Договора и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца.

Расчетный период - период, равный 1-му (одному) календарному месяцу, следующему за отчетным периодом

Договорный объем потребления тепловой энергии – согласованный Сторонами плановый объем (количество) поставки (продажи) тепловой энергии за отчетный период, в пределах которого Теплоснабжающая организация несет обязательство перед Потребителем.

Договорный объем потребления фиксируется в договоре теплоснабжения отдельно по тепловой энергии и теплоносителю с разбивкой по месяцам. Договорные объемы фиксируются в договоре теплоснабжения отдельно по видам потребления.

Режим потребления тепловой энергии – процесс потребления тепловой энергии, теплоносителя с соблюдением потребителем тепловой энергии обязательных характеристик этого процесса в соответствии с нормативными правовыми актами, в том числе техническими регламентами, и условиями договора теплоснабжения.

Тепловая нагрузка – количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени.

Расчетные тепловые нагрузки – часовые тепловые нагрузки, согласно проекту на систему теплоснабжения Потребителя, согласованные Теплоснабжающей организацией.

Химически очищенная вода для нужд горячего водоснабжения (далее Теплоноситель) – химически подготовленная вода, используемая для нужд горячего водоснабжения Потребителя путем ее отбора из системы теплоснабжения из открытых водяных систем теплоснабжения.

Акт разграничения балансовой принадлежности – документ, определяющий границы владения тепловыми сетями, источниками тепловой энергии и теплопотребляющими установками различными лицами на праве собственности или ином законном основании.

Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон – документ, определяющий границы ответственности сторон за эксплуатацию соответствующих тепловых сетей, источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Теплоснабжающая организация обязуется в период с 01.03.2016г. по 31.12.2016г. поставить Потребителю через присоединенную тепловую сеть тепловую энергию в горячей воде (далее по тексту – «тепловая энергия») и теплоноситель, а Потребитель тепловой энергии обязуется принять и оплатить принятую тепловую энергию в размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором, соблюдая режим потребления тепловой энергии.

1.2. При открытой системе теплоснабжения Потребитель обязуется оплачивать стоимость теплоносителя израсходованного для нужд горячего водоснабжения в размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.3. Точка поставки тепловой энергии и теплоносителя определена в Акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон, оформленном между Теплоснабжающей организацией и Потребителем (**Приложение №1**). Адреса точек поставки тепловой энергии и теплоносителя указаны в **Приложении №2**.

1.4. В случае самостоятельного урегулирования Теплоснабжающей организацией отношений с поставщиком по приобретению холодной воды для нужд горячего водоснабжения Потребителя, Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость фактически потребленной воды для нужд горячего водоснабжения по тарифам, установленным в соответствии



с действующим законодательством, органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

2.1. Договорные объемы тепловой энергии и теплоносителя, поставляемые Теплоснабжающей организацией по настоящему Договору и потребляемые Потребителем (с учетом Субабонентов) тепловой энергии и теплоносителя в календарном году с разбивкой по месяцам установлено в **Приложении №3**.

2.2. Расчетные тепловые нагрузки теплотребляющих установок Потребителя (с учетом Субабонентов) по группам потребителей и по каждой точке поставки установлены в **Приложении №4**

2.3. Расчетные тепловые нагрузки Потребителя (с учетом Субабонентов) по каждому объекту и видам теплоснабжения, технические характеристики подаваемой тепловой энергии при ежегодном однократном наполнении систем теплоснабжения Потребителя после подготовки к отопительному периоду по каждой точке поставки установлены в **Приложении №5**

2.4. Изменение расчетных тепловых нагрузок Потребителя (с учетом Субабонентов) производится в соответствии с Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок, утвержденными приказом Минрегиона РФ от 28.12.2009 № 610 и оформлением дополнительного соглашения к настоящему Договору, с переименованием **Приложения №5** к настоящему Договору.

2.5. Расчеты за отпущенную тепловую энергию и теплоносителя при изменении расчетных тепловых нагрузок в соответствии с п.2.3., производятся с момента предоставления Потребителем заявки и согласованных в установленном порядке необходимых документов на объект теплоснабжения в Теплоснабжающую организацию, без проведения перерасчета за прошедшие периоды.

2.6. При уточнении Теплоснабжающей организацией данных о фактически отпущенной Потребителем тепловой энергии и теплоносителя за прошедший период, Теплоснабжающая организация вправе произвести перерасчет выставленного к оплате Потребителю количества тепловой энергии и теплоносителя.

2.7. Температурно-гидравлический режим тепловых сетей должен соответствовать параметрам следующих документов Смоленской АЭС:

— ПР-013-ОИТПЭ «Теплоснабжение города и промзоны САЭС на отопительный период»;

— ПР-019-ОИТПЭ «Теплоснабжение города и промзоны САЭС на летний период».

2.8. Расшифровка договорных величин потребления теплоносителя для нужд горячего водоснабжения Потребителем (с учетом Субабонентов) по группам потребления по каждой точке поставки установлена в **Приложении №7**.

2.9. Сверхнормативные потери тепловой энергии определяются расчетным путем и оформляются двухсторонним актом.

3. УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Учет принятой Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлами (приборами) учета, установленными в точке поставки и допущенными в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя и Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации.

3.2. При отсутствии узла (прибора) учета на границе балансовой принадлежности сетей (в точке поставки) при неисправности, повреждении приборов учета тепловой, при истечении поверочного срока использования, при повреждении пломб или выходе его из строя, учет тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлом (прибором) учета Теплоснабжающей организации, установленным на границе балансовой принадлежности.



3.3. При отсутствии или выходе из строя узла (прибора) учета, установленного на границе балансовой принадлежности сетей (в точке поставки) и иных причин, указанных в п.3.2., и одновременном выходе из строя или отсутствии узла (прибора) учета Теплоснабжающей организации, установленного на границе балансовой принадлежности, учет тепловой энергии и теплоносителя производится по расчетным тепловым нагрузкам, указанным в **Приложениях №4, 5, 7.**

3.4. Снятие показаний с узла (прибора) учета принадлежащего Потребителю производится Потребителем ежемесячно по состоянию на 00:00 часов 1-го числа месяца, следующего за отчетным, и представляются в Теплоснабжающую организацию не позднее 12 часов 00 минут 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным в виде справки в 3-х (трех) экземплярах по форме согласно **Приложению №8.** Коммерческий учет тепловой энергии расчетным путем производится Теплоснабжающей организацией ежемесячно, оформляется в виде справки в 3-х (трех) экземплярах по форме согласно **Приложению №9** и не позднее 12 часов 00 минут 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным направляется на согласование Потребителю.

3.5. До 10-го числа месяца, следующего за отчетным, Теплоснабжающая организация предоставляет Потребителю акты приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя в 2-х (двух) экземплярах, по форме, установленной в Приложении №10. Потребитель в течение 3-х (трех) дней с момента получения возвращает подписанные и скрепленные печатью акты приема-передачи Теплоснабжающей организации.

3.6. При несвоевременном представлении Потребителем показаний приборов учета, расчет количества (объема) поставленной тепловой энергии и теплоносителя производится Теплоснабжающей организацией в соответствии с пунктами 3.2, 3.3 настоящего Договора без последующего перерасчета.

3.7. При наличии автоматизированной системы коммерческого учета, учет потребленной тепловой энергии и теплоносителя производится по данным автоматизированной системы.

3.8. При установке узла учета не на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (либо не в точке поставки) количество учтенной тепловой энергии увеличивается/уменьшается на величину потерь тепловой энергии в сети от места установки узла учета до границы раздела балансовой принадлежности тепловых сетей. Расчет потерь тепловой энергии производится на основании инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.

3.9. В случае неполучения Теплоснабжающей организацией в срок, установленный п.3.5. оформленных со стороны Потребителя актов приема-передачи, обязательства Теплоснабжающей организации считаются надлежаще исполненными.

3.10. Количество тепловой энергии и ХОВ недопоставленное, поставленное с ненадлежащим качеством, согласовывается сторонами соответствующим Актом и исключается из общего количества тепловой энергии и теплоносителя предъявленного к оплате Теплоснабжающей организацией.

3.11. При нахождении приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на балансе Теплоснабжающей организации их ремонт, поверка и замена производится за счет Теплоснабжающей организации с обязательным участием обеих Сторон и с составлением двухстороннего акта. Акт о вводе в эксплуатацию оформляется в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя.

3.12. При нахождении приборов учета тепловой энергии и теплоносителя на балансе Потребителя их ремонт, поверка и замена производится Потребителем с обязательным участием обеих Сторон и с составлением двухстороннего акта. Акт о вводе в эксплуатацию оформляется в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя.

3.13. Приборы учета и автоматизированные системы учета тепловой энергии и теплоносителя поверяются в органах Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (РОССТАНДАРТ), с периодичностью, установленной графиками поверки.

3.14. Максимальный срок восстановления работоспособности прибора учета в случае его временного выхода из эксплуатации или утраты устанавливается в соответствии с Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя. Восстановление работоспособности осуществляет Сторона, в границах балансовой принадлежности которой находится прибор учета.



3.15. Ввод в эксплуатацию и подключение новых теплопотребляющих установок потребителей без оборудования узлов учета не допускается.

3.16. Сведения о приборах и средствах учета тепловой энергии и теплоносителя по каждой точке поставки приведены в **Приложении № 11, 12.**

3.17. Тепловые потери на вводе Потребителя от точки подачи тепловой энергии до места установки узла учета приведены в **Приложении №5** к настоящему договору.

3.18. При отклонении Потребителем среднесуточной температуры обратной воды более чем на 5 % (пять процентов) от графика и условий соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды с отклонением не более $\pm 3\%$ Теплоснабжающая организация вправе произвести расчет по температурному перепаду предусмотренному «Температурным графиком регулирования отпуска тепла 130-70°C со срезкой на 110°C» **Приложение №6.**

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

4.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1.1. Поставлять тепловую энергию и теплоноситель Потребителю в количестве и с учетом тепловых нагрузок, указанных в приложениях к настоящему Договору, на отопление - в течение всего отопительного сезона, на горячее водоснабжение - круглосуточно в течение года, кроме перерывов:

- не более 14 суток - в период проведения текущего и капитального ремонтов основного оборудования источника тепловой энергии и тепловых сетей, предусмотренного графиками, утвержденными в установленном порядке;

- не более 3-х суток - для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей.

4.1.2. Поддерживать в точке поставки тепловой энергии температуру и давление теплоносителя в подающей линии в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) основных правил обеспечения эксплуатации атомных станций СТО 1.1.1.01.0678-2007, и в соответствии с п.2.7.

4.1.3. Уведомлять Потребителя о причинах, начале и сроках перерывов в подаче тепловой энергии:

- за 3 дня - при производстве работ, связанных с текущим ремонтом и испытаниями тепловых сетей (гидравлические, на максимальную температуру), проводимых в межотопительный сезон;

- в день, предшествующий дню производства работ, - при производстве внеплановых работ в любое время года.

- незамедлительно сообщать Потребителю об аварийных ограничениях (авариях), прекращении подачи тепловой энергии, теплоносителя, ухудшении качественного состава и заданных параметров, а также иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения нарушений;

4.1.4. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период с оформлением двухстороннего акта.

4.1.5. По письменной заявке Потребителя производить необходимые отключения на границе эксплуатационной ответственности Сторон.

4.1.6. Проводить не реже одного раза в квартал совместно с Потребителем сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, установленной Теплоснабжающей организацией.

4.1.7. Соблюдать требования действующих нормативных актов и указания уполномоченных государственных контролирующих и надзорных органов РФ, связанные с эксплуатацией и ремонтом энергетических установок и тепловых сетей.

4.1.8. Принимать и своевременно рассматривать заявки Потребителя в соответствии с условиями настоящего Договора и действующих нормативных актов.

4.1.9. Поддерживать в точке поставки параметры качества тепловой энергии и (или) теплоносителя в соответствии с требованиями и правилами действующего законодательства РФ.

4.1.10. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором.



4.2. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ПРАВО:

4.2.1. Вводить ограничение или прекращение подачи (потребления) тепловой энергии и теплоносителя Потребителю при возникновении или угрозе возникновения аварии и/или нарушении в работе систем теплоснабжения.

4.2.2. Прекращать полностью или частично подачу Потребителю тепловой энергии и теплоносителя с предварительным уведомлением:

- в случае потребления тепловой энергии без надлежащего оформления тепловой нагрузки в настоящем Договоре;

- в случае нарушения установленных Договором режимов энергопотребления;

- в случае неудовлетворительного технического состояния тепловых установок Потребителя, удостоверенного органом Ростехнадзора, Госсанэпидемнадзором, Росприроднадзора и др.;

нет и - в случае не допуска представителя Теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам Потребителя и за снятие (повреждение) пломб с оборудования Потребителя, установленных Теплоснабжающей организацией;

- в случае нарушения сроков, объемов и порядка оплаты поставляемой (потребляемой) тепловой энергии и теплоносителя, установленных настоящим Договором;

- в случае невыполнения Потребителем требований Теплоснабжающей организации о введении ограничений или прекращении подачи (потребления) тепловой энергии и теплоносителя;

- в случае не предоставления Потребителем в десятидневный срок Теплоснабжающей организации информации о своей ликвидации (реорганизации) и/или отчуждения своих объектов (производственных мощностей, площадок и др.) Потребителя;

- в связи с расторжением настоящего Договора;

- в случае отсутствия акта готовности теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2.3. Требовать от Потребителя проведения сверки расчетов с оформлением актов сверки по форме, установленной Теплоснабжающей организацией.

4.2.4. Требовать беспрепятственного доступа (с предварительным уведомлением) к теплопотребляющему оборудованию, узлам учета, необходимой технической и оперативной документации Потребителя для:

- контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов энергопотребления - в рабочее время суток;

- проведения замеров по определению качества тепловой энергии - в рабочее время суток;

- проверок теплопотребляющих установок, присоединенных к сети Теплоснабжающей организации, - в рабочее время суток;

- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии, теплоносителя в связи с нарушением Потребителем условий Договора - в рабочее время суток;

- проведение проверки установленных режимов теплопотребления в нештатных ситуациях - в любое время суток.

4.2.5. Выдавать технические условия на установку узла учета тепловой энергии и (или) теплоносителя, на присоединение дополнительной нагрузки, реконструкцию оборудования.

✓ 4.2.6. Осуществлять допуск в эксплуатацию узла учета, установленного Потребителем по согласованному с Теплоснабжающей организацией проекту, и пломбирование приборов учета с составлением двустороннего акта.

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

5.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

5.1.1. Ежемесячно на 00-00 часов 1-го числа месяца, следующего за отчетным, производить снятие показаний приборов учета и представлять их в Теплоснабжающую



организацию не позднее 12 часов 00 минут 2-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным, в виде справки в 3-х (трех) экземплярах по форме согласно **Приложению №8** к настоящему Договору.

5.1.2. В течение 1-го рабочего дня подписать, скрепить печатью и вернуть Теплоснабжающей организации справку в 2-х (двух) экземплярах (**Приложение №9**), направленную в адрес Потребителя на согласование в соответствии с п.3.4.

5.1.3. Надлежащим образом производить оплату потребленной тепловой энергии и теплоносителя с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим Договором.

5.1.4. В трехдневный срок уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменениях перечня уполномоченных должностных лиц, ответственных за выполнение настоящего Договора, юридического адреса и/или адреса для переписки, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение Договора.

5.1.5. Соблюдать установленные настоящим Договором объемы потребления тепловой энергии и теплоносителя, указанные в **Приложениях №3 и №5** к настоящему Договору по соответствующей точке поставки.

5.1.6. Поддерживать на границе раздела балансовой принадлежности значения показателей качества возвращаемого теплоносителя в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

5.1.7. По требованию Теплоснабжающей организации производить не реже одного раза в квартал сверку расчетов с оформлением актов сверки по форме, установленной Теплоснабжающей организацией.

5.1.8. В течение 3-х (трех) дней направить в адрес Теплоснабжающей организации, указанный в **Приложении №10**, подписанные и скрепленные печатью акты приема-передачи тепловой энергии и теплоносителя.

5.1.9. Заполнять поле «назначение платежа» и иные реквизиты в платежном поручении при перечислении денежных средств за полученную тепловую энергию и теплоносителя в редакции, приведенной в **Приложении №14**.

5.1.10. Обеспечивать беспрепятственный доступ (при предварительном уведомлении Потребителя) представителей Теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам и узлу учета.

5.1.11. Немедленно уведомлять Теплоснабжающую организацию:

- о нарушениях целостности пломб, схем и неисправностях в работе узла учета тепловой энергии и теплоносителя;
- об авариях и нарушениях, возникающих в системах теплоснабжения Потребителя;
- другое;

5.1.12. Поддерживать технически безопасное состояние своих тепловых сетей и теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов. Нести ответственность за техническое состояние, технику безопасности и эксплуатацию находящихся в его ведении теплоустановок в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и технических документов.

5.1.13. Обеспечивать сохранность на своей территории теплооборудования, технических средств, систем контроля и управления теплопотреблением, узлов учета тепловой энергии и теплоносителя, принадлежащих Теплоснабжающей организации.

5.1.14. Не допускать на трассах тепловых сетей Теплоснабжающей организации, проходящих по территории Потребителя, возведения построек, посадки деревьев и кустарников в пределах занимаемой территории, а в подвальных и полуподвальных помещениях, принадлежащих Потребителю, в которых проходят транзитные трубопроводы - постоянного нахождения людей и складирование материальных ценностей, возведение стен и перегородок, любой другой перепланировки помещения.

5.1.15. Соблюдать установленный режим теплопотребления, не допускать расхода теплоносителя, связанного с утечкой теплоносителя, а также немедленно



Теплоснабжающей организации об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения, узла учета и тепловой автоматики.

5.1.16. Представлять Теплоснабжающей организации предварительную заявку на необходимое количество тепловой энергии и теплоносителя на предстоящий год с разбивкой по месяцам **не позднее 1 октября текущего года**.

5.1.17. Подключать (присоединять) к своим сетям Субабонентов только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и по техническим условиям на присоединение Субабонентов, после внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

5.1.18. Производить установку и замену узлов учета тепловой энергии и теплоносителя по проекту, выполненному в соответствии с техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией и проектом, согласованным с Теплоснабжающей организацией.

5.1.19. Предъявлять установленные по техническим условиям Теплоснабжающей организации узлы учета для допуска их в эксплуатацию и пломбирования.

5.1.20. Обеспечивать исправное состояние узла учета тепловой энергии и ХОВ, находящегося на балансе Потребителя.

5.1.21. Требовать при подключении и (или) заключении Договоров с субабонентами (арендаторами, иными лицами, получающими тепловую энергию и ХОВ, поставляемую Теплоснабжающей организацией через теплосетевые объекты, принадлежащие Потребителю) исполнения указанными лицами всех обязанностей, установленных настоящим Договором для Потребителя, в части требований по поддержанию теплового оборудования и тепловых сетей в надлежащем техническом состоянии и обеспечению технической безопасности при эксплуатации теплосетевых объектов.

5.1.22. Своевременно извещать об обнаружении утечек (ликвидации аварии) Теплоснабжающую организацию (начальника смены) по телефону 74607.

5.1.23. При внезапном изменении параметров теплоносителя, принять все необходимые меры для обеспечения безопасности людей, предотвращения размораживания оборудования и немедленно уведомить Теплоснабжающую организацию.

5.1.24. Оплачивать Теплоснабжающей организации стоимость утечек теплоносителя и связанных с ними потерь тепловой энергии в пределах границ балансовой принадлежности тепловых сетей Потребителя.

5.1.25. Уведомить в течение 5-ти рабочих дней о заключении с банками соглашений о списании денежных средств в безакцептном порядке и направить копию данных соглашений в адрес Теплоснабжающей организацией, указанный в **Приложении №13**. ✓

5.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

5.2.1. Требовать, в случаях перерывов теплоснабжения по вине Теплоснабжающей организации, возмещения реального причиненного ущерба, за исключением случаев, предусмотренных в пунктах 4.2.2 настоящего Договора.

5.2.2. Требовать изменения тепловых нагрузок в соответствии с Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок, утвержденными приказом Минрегиона РФ от 28.12.2009 № 610.

5.2.3. Требовать поддержания показателей качества и количества тепловой энергии и ХОВ в соответствии с настоящим Договором.

5.2.4. Передавать тепловую энергию и теплоноситель, принятые от Теплоснабжающей организации, другим лицам (Субарендаторам) только при наличии разрешения Теплоснабжающей организации после внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

5.2.5. Требовать изменения (увеличения/уменьшения), в случае возникновения необходимости, объемов теплоносителя, согласованных настоящим Договором.

5.2.6. Привлекать третьих лиц (в том числе, Теплоснабжающую организацию) для обслуживания сетей, проходящих от границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон до места установки узла (прибора) учета.

5.2.7. Требовать от Теплоснабжающей организации проведения сверки расчетов с оформлением актов сверки расчетов.



5.2.8. Оформить с банками, в которых открыты расчетные счета, соглашения на списание Теплоснабжающей организацией денежных средств в безакцептном порядке.

5.2.9. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим Договором и/или действующим законодательством.

6. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

6.1. Расчет стоимости тепловой энергии производится по тарифу, установленному органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов для теплоснабжающей организации. Расчет стоимости теплоносителя производится по тарифам, действующим у теплоснабжающей организации на момент фактического отпуска.

6.2. Изменение тарифов и цен в период действия настоящего Договора не требует его переоформления. Величина тарифов на тепловую энергию и теплоноситель доводятся до Потребителя через Уведомление.

6.3. Расчет стоимости полученной Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется на основании:

- показаний приборов учета, установленных у Потребителя, на основании справки о количестве потребленной тепловой энергии и теплоносителя за отчетный месяц (**Приложение №8**);

- данных коммерческого учета тепловой энергии, осуществленного по расчетным тепловым нагрузкам, на основании справки о количестве потребленной тепловой энергии и теплоноситель за отчетный месяц (**Приложение №9**).

6.4. При отсутствии, временной неработоспособности прибора (узла) учета или при непредставлении Потребителем справки о количестве потребленной тепловой энергии и теплоноситель за отчетный период в сроки, предусмотренные пунктом 3.4 настоящего Договора, расчет стоимости потребленной Потребителем (с учетом Субабонентов) тепловой энергии и теплоноситель производится с учетом п.3.2 или п.3.3, без последующего перерасчета.

6.5. Обоснованные технологические потери теплоносителя в виде сливов при ремонте, испытаниях, промывках, в системах автоматического регулирования (работа которых предусматривает такой слив), затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов и систем теплоснабжения относятся за счет Потребителя или Теплоснабжающей организации по принадлежности тепловой сети и систем теплоснабжения.

При этом определение доли объема потребления химочищенной воды для нужд горячего водоснабжения, тепловой энергии Субабонентами, осуществляется пропорционально величинам нагрузок соответствующего Потребителя (с учетом Субабонентов), указанных в **Приложениях №4, 5, 7**.

6.6. Потери теплоносителя (при авариях, несанкционированных сливах, водоразборе, технологические потери сетевой воды, превышающие обоснованные величины), выявленные и оформленные актами, относятся за счет стороны, в тепловых сетях и системах теплоснабжения которой они происходили. ✓

6.7. Теплоснабжающая организация вправе, по мере необходимости и/или в сроки, установленные Теплоснабжающей организацией проводить проверку потребления Потребителем (с учетом Субабонентов) количества тепловой энергии и ХОВ с составлением акта.

6.8. В случае обнаружения расхождения между данными, указанными Потребителем в справке и данными, указанными в акте проверки, расчет стоимости потребленной Потребителем тепловой энергии и теплоносителя за указанный месяц производится на основании данных акта проверки.

7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

7.1. Потребитель оплачивает тепловую энергию и теплоноситель Теплоснабжающей организации денежными средствами ежемесячно не позднее 30-го числа месяца, следующего за



отчетным в размере фактически потребленной Потребителем тепловой энергии и теплоноситель в отчетном месяце;

7.2. При наличии у Потребителя соглашения с банком о безакцептном списании денежных средств, Теплоснабжающая организация имеет право на списание денежных средств без распоряжения владельца счета в сроки, указанные в п.7.1.

7.3. Датой принятия оплаты потребленной тепловой энергии и теплоносителя к учету считается день списания денег с расчетного счета Потребителя.

7.4. В стоимость потребленной тепловой энергии и теплоносителя включается сумма налога на добавленную стоимость.

7.5. Если сумма поступивших на расчетный счет Теплоснабжающей организации платежей превышает стоимость потребленной Потребителем в отчетном месяце тепловой энергии и теплоносителя, образовавшаяся переплата засчитывается в счет погашения обязательств, срок исполнения по которым наступил в более раннюю дату, или при условии отсутствия задолженности Потребителя перед Теплоснабжающей организацией в счет оплаты в следующем расчетном периоде.

7.6. Оплата поставляемой Потребителю (с учетом Субабонентов) в отчетном месяце тепловой энергии и теплоносителя производится на основании выставляемых Теплоснабжающей организацией счетов - фактур или в случае безакцептного списания денежных средств на основании платежного требования.

7.7. В случае неполучения Потребителем оригиналов счетов-фактур, подписанных Теплоснабжающей организацией в срок до 14-го числа месяца, следующего за отчетным, Потребитель оплачивает полученную тепловую энергию и теплоноситель по счетам-фактурам, направленным в адрес Потребителя по электронной почте, указанной в **Приложении №13**.

7.8. Неполучение Потребителем оригиналов счетов-фактур, подписанных Теплоснабжающей организацией в срок до 14-го числа месяца, следующего за отчетным не освобождает Потребителя от необходимости надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате потребляемой тепловой энергии и ХОВ за отчетный месяц в установленные настоящим Договором сроки.

7.9. Оплата стоимости потребляемой Потребителем (с учетом Субабонентов) тепловой энергии и теплоносителя считается произведенной надлежащим образом при условии поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

7.10. Теплоснабжающая организация выставляет Потребителю счет-фактуру на всю сумму потребленной Потребителем (с учетом Субабонентов) тепловой энергии и теплоносителя в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

7.11. При осуществлении оплаты по настоящему Договору Стороны в платежных документах обязаны указывать: основание платежа, номер и дату Договора, вид платежа, период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры.

Заполнение поля «Назначение платежа» в платежном поручении обязательно в редакции, указанной в **Приложении №14**.

7.12. В случае отсутствия в платежных документах обязательных реквизитов, указанных в п.7.11 настоящего Договора, Теплоснабжающая организация имеет основание учесть полученный платеж в счет погашения обязательств, срок исполнения по которым наступил в более раннюю дату, или при условии отсутствия задолженности Потребителя перед Теплоснабжающей организацией в счет оплаты в следующем расчетном периоде.

7.13. В случае наличия у Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии и теплоносителя в размере, превышающем размер платы более чем 1-н (один) период платежа, установленный настоящим договором, Теплоснабжающая организация вправе ввести ограничения подачи тепловой энергии и теплоносителя в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

7.14. В случае неоплаты полученной тепловой энергии в срок установленный настоящим Договором, Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации пени в размере 0,1% за каждый день просрочки платежа от несвоевременно оплаченной суммы в порядке предусмотренным действующим законодательством.



7.15. На сумму любого долга Потребителя перед Теплоснабжающей организацией по настоящему договору проценты, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются и не выплачиваются.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или не надлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Теплоснабжающая организация в случаях несоблюдения требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушения режима потребления тепловой энергии, теплоносителя, а также перерывов (ограничения или прекращения) теплоснабжения Потребителя, при наличии своей вины, возмещает Потребителю только реально причиненный ущерб в порядке и размере, установленными действующим законодательством.

8.3. За умышленный вывод из строя прибора учета, иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний, а также за самовольное подключение систем теплоснабжения или подключение их до приборов учета, Теплоснабжающая организация вправе начислить Потребителю штраф в трех-кратном размере тарифа, действующего на момент выявления нарушения, за всю энергию и нагрузку, присоединенную или использованную с нарушением договора за весь срок действия договора, но не более срока исковой давности.

8.4. За нарушение режима потребления, в том числе за потребление тепловой энергии и теплоносителя сверх установленных договором нагрузок или отсутствие коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, Теплоснабжающая организация вправе начислить штраф в трехкратном размере тарифа, действующего на момент выявления нарушения, за весь объем энергии, отпущенной Потребителю в нарушение условий договора за период с момента последней проверки до обнаружения нарушения.

8.5. Потребитель несет ответственность за сохранность оборудования, технических средств, систем контроля и управления теплоснабжением, узлов (приборов) учета тепловой энергии и теплоносителя, находящихся в помещениях и/или на территории Потребителя, не зависимо от их балансовой принадлежности.

8.6. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за нарушение режимов теплоснабжения, вызванных авариями на тепловых сетях и оборудовании, принадлежащих Потребителю или третьим лицам, или в результате ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором и действующими нормативно – правовыми актами, а также в случаях, предусмотренных в пунктах 4.2.2 настоящего Договора.

8.7. Теплоснабжающая организация в случаях перерывов (ограничения или прекращения) теплоснабжения Потребителя, при наличии ее вины, возмещает Потребителю только реально причиненный ущерб в порядке и размере, установленными действующим законодательством.

8.8. Потребитель несет ответственность за достоверность представленных данных, указанных в приложениях к настоящему Договору, на основании которых Теплоснабжающая организация производит расчет стоимости тепловой энергии и выставление первичных документов.

8.9. Потребитель несет ответственность за поддержание на границе раздела балансовой принадлежности значения показателей качества возвращаемого теплоносителя в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) основных правил обеспечения эксплуатации атомных станций СТО 1.1.1.01.0678-2007.

8.10. В случае если Потребитель подключается к тепловым сетям, не принадлежащим Теплоснабжающей организации, границы эксплуатационной ответственности определяются Соглашением с владельцем промежуточных сетей к Акту разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон, которое является неотъемлемой частью **Приложения №1**, при этом Потребитель самостоятельно решает вопросы по эксплуатации сетей и оплате потерь тепловой энергии по промежуточным сетям с их владельцем (САЭС).



8.11. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.12. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, для которой такие обстоятельства наступили, обязана уведомить об этом другую Сторону в 3-дневный срок, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ (оказания услуг) и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых объемов, сроков и стоимости работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо расторгнуть настоящий Договор. Если обстоятельства, указанные в п. 8.11. Договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

8.13. Если исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору может быть продолжено в порядке, действовавшем до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

8.14. Перечень уполномоченных должностных лиц Сторон, ответственных за выполнение условий договора, имеющих право ведения переговоров по качеству и количеству химочищенной воды и тепловой энергии, а также по вопросам взаимных обязательств, приведен в **Приложении №13**.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Условия о раскрытии Сведений о Потребителе.

9.1.1. Потребитель гарантирует Теплоснабжающей организации, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) Потребителя, направленные в адрес электронной почты Теплоснабжающей организации: mail@saes.ru с адреса электронной почты Потребителя: _____ являются полными, точными и достоверными.

9.1.2. При изменении Сведений Потребитель обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить Теплоснабжающей организации соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Потребителя.

9.1.3. Потребитель настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений Теплоснабжающей организацией, а также на раскрытие Теплоснабжающей организацией Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Потребитель освобождает Теплоснабжающую организацию от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Теплоснабжающей организации убытки, понесенные в связи с предъявлением Теплоснабжающей организации претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.



9.1.4. Теплоснабжающая организация и Потребитель подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.1.5. Если иной специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Теплоснабжающей организации от исполнения Договора и предъявления Теплоснабжающей организацией Потребителю требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Потребителем соответствующего письменного уведомления Теплоснабжающей организации, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

9.1.6. На сумму любого долга Абонента (Потребителя) перед Энергоснабжающей организацией по настоящему договору проценты, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются и не выплачиваются».

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует по "31" декабря 2016г. В части оплаты - до выполнения Сторонами всех обязательств Сторон по договору.

10.2. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего Договора не освобождает Стороны от взаимных расчетов за поставленную (потребленную) тепловую энергию и теплоноситель по настоящему Договору.

10.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один для Потребителя и один для Теплоснабжающей организации, и имеют одинаковую юридическую силу.

10.4. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Теплоснабжающей организации и Потребителя дополнительного соглашения.

10.5. Признание недействительной части настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей, если можно предположить, что настоящий Договор был бы совершен (заключен, исполнен) и без включения недействительной части.

10.6. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

10.7. В случае невозможности разрешить спор путем переговоров, все разногласия рассматриваются в арбитражном суде Смоленской области.

11. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

АО «Концерн Росэнергоатом»

ИНН/КПП 7721632827/772101001

Юридический адрес:

109507, г. Москва, ул. Ферганская, д. 25.

Получатель платежа:

Филиал АО «Концерн Росэнергоатом»

Смоленская атомная станция»

Почтовый адрес:

216400, г. Десногорск, Смоленская область

ИНН/КПП 7721632827 / 672443001

Наименование банка: ГПБ (АО) г. Москва

Кор./счет 30101810200000000823

Расч./счет 40702810292000000178

БИК 044525823



**Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон**

«__» _____ 201_ г.

Мы, нижеподписавшиеся представители АО "Концерн Росэнергоатом":
в лице Заместителя Генерального директора- директора филиала АО «Концерн Росэнергоатом» Смоленская атомная А.И. Васильева
и Потребитель, в лице Генерального директора МУП ККП МО г. Десногорск А.Н. Шубина _____,
составили настоящий акт о том, что что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон между Теплоснабжающей организацией и Потребителем является
УТ-6
УТ-9

Характеристика тепловых сетей

Длина теплотрассы от границы раздела до ЦТП (м) или теплоузла объекта (здания) Потребителя (м)	L _{от} (м)	646; 108; 503 / 217; 28,5
	L _{ГВС} (м)	
Условный проход трубопроводов от границы раздела до ЦТП (мм) или теплоузла объекта (здания) Потребителя (мм)	D _{от} (мм)	800 / 500
	D _{ГВС} (мм)	
	D _{шпрк.} (мм)	
Длина теплотрассы от границы до теплосчетчика (м)	L _{от} (м)	
	L _{ГВС} (м)	
Условный диаметр трубопроводов от границы раздела до теплосчетч	D _{от} (мм)	
	D _{ГВС} (мм)	
	D _{шпрк.} (мм)	

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

_____ А.И. Васильев
«__» _____ 2016
М.П.



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ**

Воронин С.К.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015

ПО РЕЕСТРУ № 1-1869

Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП» МО «город
Десногорск» Смоленской области

_____ А.Н. Шубин
«__» _____ 2016г.
М.П.



Реестр точек поставки

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП, камеры (присоединение)	Адрес точки поставки (строения, адрес ЦТП, ИТП, ТП, камеры)	Адрес объекта теплоснабжения (строения Потребителя)
1	УТ-6	теплосеть № 2	МУП ККП МО г. Десногорск
2	УТ-9	теплосеть № 1	МУП ККП МО г. Десногорск

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

«И.И. Васильев»
« » 2016
М.П.



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

«А.Н. Шубин»
« » 2016 г.
М.П.



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.**

ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТУ № 1-1869



Наименование Потребителя: МУП ККП МО г. Десногорск
ЦТП (ИТП) № _____

Договорные объемы потребления тепловой энергии и теплоносителя

№ п/п	Месяц	Объем теплоснабжения, Гкал	Объем потребления теплоносителя, куб. м.
1	Январь	30 006,862	56 111,410
2	Февраль	27 191,358	50 278,000
3	Март	24 279,155	49 408,000
4	Итого I квартал	81 477,375	155 797,410
5	Апрель	21 406,309	49 348,000
6	Май	15 357,977	49 400,000
7	Июнь	14 567,493	49 100,000
8	Итого II квартал	51 331,779	147 848,000
9	Июль	14 567,493	49 219,000
10	Август	14 567,493	49 142,000
11	Сентябрь	15 470,903	49 307,000
12	Итого III квартал	44 605,889	147 668,000
13	Октябрь	19 618,686	50 065,000
14	Ноябрь	25 973,049	54 765,000
15	Декабрь	26 560,266	54 189,000
16	Итого IV квартал	72 152,001	159 019,000
17	Итого за год	249 567,044	610 332,410

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

« » 2016
М.П.



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

« » 2016г.
М.П.



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869



Наименование Потребителя: МУП ККП МО г. Десногорск
ЦТП (ИТП) №

Расчетные тепловые нагрузки теплопотребляющих установок Потребителя

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (Субабонента)	Группа потребления	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
						Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Технологические нужды, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Кондиционирование, Гкал/час	Сушка, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		МУП ККП			249 567,043	36,560	4,497	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	28400,538	24ч	7д
2	Итого по ЦП							0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000		
3	Итого по ЦТП							0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000		

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

« » МП А.И. Васильев



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
ИМБ/МО «Город Десногорск» Смоленской области
А.Н. Шубин
2016г.



Петрашова Л.А.
Петрашова Л.А.

Шубин

Наименование Потребителя: МУП ККП МО г. Десногорск
ЦТП (ИТП) № _____

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя (с учетом Субабонентов)
по видам теплоснабжения и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 41,057 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 36,56 Гкал/час при - __ град.С
- 1.2. среднечасовая на горячее водоснабжение 4,497 Гкал/час при __ град.С
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в границах балансовой принадлежности Потребителя от точки подачи тепловой энергии до прибора учета 0,000 Гкал/год;
3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 28400,538 Гкал/год;
4. Объем теплоносителя на однократное наполнение системы теплоснабжения Потребителя при однократном наполнении системы 0,00 т/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,0000 т/час;
6. Цена на теплоноситель 0000 руб./т

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

А.И. Васильев
« » 2016г.
М.П.



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

А.Н Шубин
« » 2016г.
М.П.

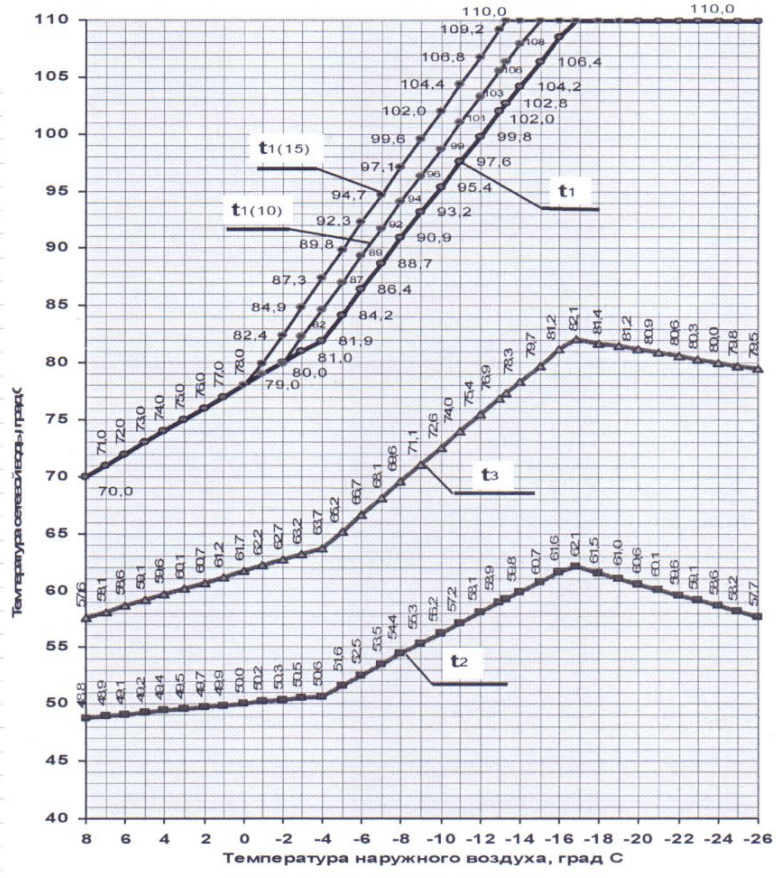


Петрашова П.А.

Температурный график регулирования отпуска тепла

Температура воды, подаваемой в отопительную систему

t _н	t _з	t ₂	t ₁	t ₁₍₁₀₎	t ₁₍₁₅₎
8	57,6	48,8	70,0	70,0	70,0
7	58,1	48,9	71,0	71,0	71,0
6	58,6	49,1	72,0	72,0	72,0
5	59,1	49,2	73,0	73,0	73,0
4	59,6	49,4	74,0	74,0	74,0
3	60,1	49,5	75,0	75,0	75,0
2	60,7	49,7	76,0	76,0	76,0
1	61,2	49,9	77,0	77,0	77,0
0	61,7	50,0	78,0	78,0	78,0
-1	62,2	50,2	79,0	79,0	79,9
-2	62,7	50,3	80,0	79,9	82,4
-3	63,2	50,5	81,0	82,3	84,9
-4	63,7	50,6	81,9	84,6	87,3
-5	64,2	51,6	84,2	87,0	89,8
-6	64,7	52,5	86,4	89,4	92,3
-7	65,2	53,6	88,7	91,7	94,7
-8	65,7	54,4	90,9	94,0	97,1
-9	66,2	55,3	93,2	96,4	99,6
-10	66,7	56,2	95,4	98,7	102,0
-11	67,2	57,2	97,6	101,0	104,4
-12	67,7	58,1	99,8	103,3	106,8
-13	68,2	58,9	102,0	105,6	109,2
-13,4	68,3	59,3	102,8	106,4	110,0
-14	68,3	59,8	104,2	107,9	110,0
-15	68,3	60,7	106,4	110,0	110,0
-16	68,3	61,6	108,5	110,0	110,0
-17	68,3	62,1	110,0	110,0	110,0
-18	68,3	61,5	110,0	110,0	110,0
-19	68,3	61,0	110,0	110,0	110,0
-20	68,3	60,6	110,0	110,0	110,0
-21	68,3	60,1	110,0	110,0	110,0
-22	68,3	59,6	110,0	110,0	110,0
-23	68,3	59,1	110,0	110,0	110,0
-24	68,3	58,6	110,0	110,0	110,0
-25	68,3	58,2	110,0	110,0	110,0
-26	68,3	57,7	110,0	110,0	110,0



t₁ - температура воды в подающем тр-де теплосети
t₂ - температура воды в обратном тр-де теплосети
t₃ - температура смешанной воды после элеватора
t₁₍₁₀₎ - температура в подающем тр-де теплосети при скорости ветра 10 м/с
t₁₍₁₅₎ - температура в подающем тр-де теплосети при скорости ветра 15 м/с

Заместитель Директора
по экономике и финансам
Воронин С.К.
по доверенности от 14.12.2015

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»
А.И. Васильев
2016



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области
А.Н. Шубин
2016г.
М.П.



Расшифровка договорных объемов потребления теплоносителя Потребителем (с учетом Субабонентов)

№ п/п	№ ЦТП	Адрес поставки	Группа потребления	Тариф на теплоноситель, руб/м ³	Расчетное суточное потребление теплоносителя (м ³ /сут)	Договорная величина потребления теплоносителя в год (м ³)
1	2	3	4	5	6	7
1		МУП ККП	теплоноситель		1 667,575	610 332,410
1.1			Прочие			
			ИТОГО:			

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

« » _____ 2016
М.П. 


Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

« » _____ 2016г.
М.П. 


**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869**



Форма согласована

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

_____ А.И. Васильев
«__» _____ 2016
М.П.

Генеральный директор МУП
«ККП» МО «город
Десногорск» Смоленской
области

_____ А.Н
Шубин
«__» _____ 2016г.
М.П.

ФОРМА(ОБРАЗЕЦ)

Справка о количестве тепловой энергии и теплоносителя за _____ 20__ г.
(способ учета тепловой энергии и теплоносителя - по показаниям приборов учета)

Наименование потребителя МУП ККП МО г. Десногорск Договор № _____

Адрес строения г. Десногорск _____

ТП (ЦТП, ИТП, камера) № _____

№ п/ п	Вид ресурса	Ед. измерения	Показания приборов учета				Расчет недоработки
			На дату начала отчетного		На дату окончания отчетного		
			01. ____ .20 ____		____ . ____ .20 ____		
			начальные	конечные	начальные	конечные	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Тепловая энергия	Гкал					
	тип прибора						
2	Теплоноситель	м3					
	тип прибора						

Примечание:

2. Столбцы № 1-7 заполняются потребителем.
3. Столбец № 8 заполняется Теплоснабжающей организацией

Принято:

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

_____ А.И. Васильев
«__» _____ 2016
М.П.



Сдано:

Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

_____ А.Н Шубин
«__» _____ 2016г.
М.П.



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869**



Форма согласована

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

_____ А.И. Васильев
« » 2016
М.П.

Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП» МО
«город Десногорск» Смоленской области

_____ А.Н Шубин
« » 2016г.
М.П.

ФОРМА(ОБРАЗЕЦ)

Справка о количестве тепловой энергии и теплоносителя за _____ 20____ г.
(способ учета тепловой энергии и теплоносителя - по расчетным тепловым нагрузкам)

Наименование потребителя МУП ККП МО г. Десногорск Договор № _____

Адрес строения г. Десногорск

ТП (ЦТП, ИТП, камера) № _____

АЛГОРИТМ РАСЧЕТА
"тепловой энергии и теплоносителя",
отпущенной Потребителю

Тепловая энергия часовая нагрузка здания * понижающий месячный коэффициент * *
кол-во часов в сутки * кол-во рабочих дней месяца

Теплоноситель= нагрузка * кол-во рабочих дней месяца

Принято:

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

_____ А.И. Васильев
« » 2016
М.П.



Сдано:

Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

_____ А.Н Шубин
« » 2016г.
М.П.



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
ВОРОНИН С.К.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869



Форма согласована

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

_____ А.И. Васильев
« » 2016
М.П.

Потребитель

Генеральный директор МУП «ККП» МО
«город Десногорск» Смоленской
области

_____ А.Н Шубин
« » 2016г.
М.П.

Теплоснабжающая организация:
**Филиал АО «Концерн Росэнергоатом»
«Смоленская атомная станция»**
Адрес: 216400, Смоленская область,
ИНН 7721632827
КПП 672443001

Потребитель:
МУП "ККП" МО г. Десногорск
Адрес:

ИНН _____
КПП _____

Номер	Дата составления	Отчетный период	
		месяц	год

АКТ (образец)

об отпуске тепловой энергии и теплоносителя на основании договора

от _____ № _____

Теплоснабжающая организация в лице заместителя Генерального директора - директора филиала АО "Концерн Росэнергоатом" "Смоленская атомная станция" Васильева А.И. с одной стороны и Потребитель в лице Генерального директора МУП "ККП" МО г. Десногорск Смоленской области А.Н. Шубина с другой стороны, составили настоящий акт о том, что отпуск тепловой энергии и теплоносителя составил:

№ п/п	Наименование ресурсов	Единица измерения	Кол-во	Цена за единицу, (руб., коп)	Сумма (без НДС), руб., коп
1.	Тепловая энергия	Гкал	0,000	0	0
2.	Теплоноситель	м3	0,000	0	0
	ИТОГО				0,00

Всего к перечислению по настоящему акту 0,00
(сумма прописью)

в том числе НДС по ставке 18% на сумму 0,00
(сумма прописью)

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ
В ОБОЗРАЧИВАТЕЛЕ
ДО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
ВОРОНИН С.К.
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869

Услуги оказаны в полном объеме. Претензий по качеству и объемам услуг стороны не имеют.

Теплоснабжающая организация:
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская
атомная станция»

_____ А.И. Васильев
М.П.

Потребитель:
Генеральный директор
МУП "ККП" МО г. Десногорск

_____ А.Н. Шубин
М.П.

Согласовано:



Наименование Потребителя: МУП "ККП" МО г. Десногорск

**Сведения об узлах (приборах учета), принадлежащих Теплоснабжающей организации
и установленным в строениях Потребителя**

№ п/п	№ ЦТП (ИТП)	Адрес строения Потребителя	Наименование прибора, тип	Заводской №	Трубопровод (подающий/обратный)	Пределы измерения / цена давления шкалы	Дата госповерки	Дата очередной госповерки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1		приборы учета - отсутствуют							
2									

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» (Смоленская атомная
анция)

«...» 2016
М.П.



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

«...» 2016г.
М.П.



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869**



Наименование Потребителя: МУП ККП МО г. Десногорск

Сведения об узлах (приборах) учета, находящихся в ведении Потребителя

№ п/п	№ ЦТП (ИТП)	Адрес строения Потребителя	Наименование прибора, тип	Заводской №	Трубопровод (подающий/обратный)	Пределы измерения / цена давления шкалы	Дата госповерки	Дата очередной госповерки	
A	1	2	3	4	5	6	7	8	
1		приборы учета - отсутствуют							
2									

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

«__»
М.П.



Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

А.Н Шубин
«__» 2016г.
М.П.



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
Воронин С.К.
ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015
ПО РЕЕСТРУ № 1-1869



**Перечень уполномоченных должностных лиц Сторон, ответственных за
выполнение условий договора и адреса для направления корреспонденции**

Теплоснабжающая организация:

**1. Вопросы качества тепловой энергии, химочищенной воды, отключений на профилактический ремонт,
оперативных отключений переключений:**

1.1 Зона ответственности: Тепловые сети до границ балансовой и эксплуатационной ответственности
Должность: Начальник ЦОС Ф.И.О. полностью Дурманов Михаил Валентинович
Телефон раб. 8 (48153) 7-09-32; Телефон сот. _____; Эл.почта _____

1.2 Зона ответственности: Тепловые сети до границ балансовой и эксплуатационной ответственности
Должность: Зам. Начальника ЦОС по эксплуатации Ф.И.О. полностью Власюк Сергей Святославович
Телефон раб. 8 (48153) 7-09-32; Телефон сот. _____; Эл.почта ssvvs1@yandex.ru

1.3 Зона ответственности: Тепловые сети до границ балансовой и эксплуатационной ответственности
Должность: Теплотехник Ф.И.О. полностью Меньшикова Ольга Владимировна
Телефон раб. 8 (48153) 7-09-32; Телефон сот. _____; Эл.почта MenshikovaOA@SAES.RU

Диспетчер района (должность): Начальник смены цеха обеспечивающих систем
Телефон раб. 8 (48153) 7-46-07; Телефон сот. +79156565944; Эл.почта _____

Главный инженер: Ф.И.О. полностью Лещенко Алексей Юрьевич
Телефон раб. _____; Телефон сот. _____; Эл.почта _____

Адрес для направления корреспонденции: _____

2. Вопросы порядка выставления счетов-фактур, актов приема-передачи, актов сверки расчетов:

2.1 Зона ответственности: формирование первично-учетной документации (счета-фактуры, акты сверки расчетов)
Должность: бухгалтер отдела учета доходов, финансовых операций и расчетов с контрагентами
Ф.И.О. полностью: Бутко Олеся Владимировна
Телефон раб. 8(48153) 7-85-03; Телефон сот. _____; Эл.почта: ButkoOV@saes.ru

2.2 Зона ответственности: формирование первично-учетной документации (акты приема-передачи)
Должность: Теплотехник Цеха обеспечивающих систем Смоленской АЭС
Ф.И.О. полностью: Меньшикова Ольга Владимировна
Телефон раб. 8(48153) 7-09-32; Телефон сот. _____; Эл.почта MenshikovaOA@SAES.RU

2.3 Адрес для направления корреспонденции, в т.ч. и бухгалтерской документации:
216400, Смоленская область, г. Десногорска, Смоленская АЭС
Получатель: Заместитель Генерального директора - директор филиала АО "Концерн Росэнергоатом"
"Смоленская атомная станция" Васильев А.И.

Потребитель:

Зона ответственности: Тепловые сети до границ балансовой и эксплуатационной ответственности и
системы теплопотребления
Должность: Главный инженер Ф.И.О. полностью Курдуков Николай Иванович
Телефон раб. 8(48153) 7-07-11; Телефон сот. 89107131758; Эл.почта mur_kkr@mail.ru

Зона ответственности: Эксплуатация котельной и систем теплоснабжения
Должность: Начальник ЦТПК Ф.И.О. полностью Куликов Виктор Васильевич
Телефон раб. 8(48153) 7-08-41; Телефон сот. _____; Эл.почта _____

Зона ответственности: Эксплуатация систем теплоснабжения
Должность: Начальник Абонентского отдела Ф.И.О. полностью Волошина Лилия Михайловна
Телефон раб. 8(48153) 7-39-77; Телефон сот. _____; Эл.почта aokkr@mail.ru

Адрес для направления корреспонденции, в т.ч. и бухгалтерской документации: _____

Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

« _____ » _____ 2016
М.П. _____

Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП»
МО «город Десногорск» Смоленской области

« _____ » _____ 2016г.
М.П. _____



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА
ПО ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ
ВОРОНИН С.К.

ПО ДОВЕРЕННОСТИ ОТ 14.12.2015

Форма согласована
Теплоснабжающая организация
Заместитель Генерального директора
- директор филиала АО «Концерн
Росэнергоатом» «Смоленская атомная
станция»

Потребитель
Генеральный директор МУП «ККП» МО
«город Десногорск» Смоленской области

Приложение №14
к Договору теплоснабжения
от " " 20 г.
№ _____

«__» _____
М.П.

_____ М.П.

Образец заполнения платежного поручения

Поступ. в банк плат Списано со сч. плат

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ

_____ Дата _____ Вид платежа

Сумма прописью			Сумма		
ИНН	КПП		Сч.№		
Плательщик			БИК		
Банк плательщика			Сч. №		
БАНК ГПБ (АО)			БИК	044525823	
г.МОСКВА			Сч. №	3010181020000000823	
Банк получателя			Сч.№	4070281029200000178	
ИНН 7721632827	КПП 672443001		Филиал АО "Концерн Росэнергоатом" "Смоленская атомная станция"		
Получатель		Вид оп.	1	Срок плат.	
		Наз. пл.		Очер. плат	5
		Код		Рез. поле	

Оплата по дог. № _____ от _____.20 г. за "тепловую энергию в горячей воде
или ХОВ по счф № _____ от
_____.20 г. на сумму _____, руб., в том числе НДС (____%)= _____, руб.

Назначение платежа
_____ Подписи _____ Отметки банка
М.П. _____

* В случае, если по одному платежному поручению оплачивается несколько счетов-фактур, необходимо в поле "Назначение платежа" указать все счета-фактуры с разбивкой сумм соответственно.

